



**HOTĂRÂREA nr. 166
din 18 mai 2017**

privind concesionarea directă către Stoica Marian și soția Stoica Maria Daniela a terenului în suprafață de 782,94 mp aparținând Municipiului Tîrgu Mureș

Consiliul local municipal Tîrgu Mureș, întrunit în ședința ordinară de lucru,

Văzând Expunerea de motive a Direcției Economice prin Serviciul Concesiuni, Închirieri, Vânzări și Respectarea Disciplinei Contractuale nr. 25246 din 05.05.2017 referitoare la aprobarea concesionării directe către **Stoica Marian și soția Stoica Maria Daniela** a terenului în suprafață de 782,94 mp aparținând Municipiului Tîrgu Mureș.

În temeiul, art.15, lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, precum și art. 3 și art. 4, alin. 2 din OUG nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică și de asemenea în baza art. 36, alin. (1), alin. (2) lit. „b”, „c” și „d”, alin. (4) lit. „e” și „f”, alin. (5), lit. „b”, art. 45, alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și în baza prevederilor HCL nr. 126/06.04.2017 privind modificarea HCL nr. 58/2017 privind aprobarea duratei aferente contractelor de concesiune ce urmează a fi încheiate în cursul anului 2017,

Având în vedere art.123 alin.(1) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

H o t ă r ă ș t e :

Art.1. Se aprobă concesionarea directă, către Stoica Marian și soția Stoica Maria Daniela a terenului în suprafață de 782,94 mp, aparținând Municipiului Tîrgu Mureș, str. Aleea Covasna, nr. 1, pe o perioadă de 25 ani, identificat astfel:

- teren în suprafață de 593 mp, teren aferent clădirii centralei termice, conform legii nr. 215/2001, înscris în CF nr. 125359 Tg.-Mureș, nr. cad. 2739, nr. top 3755/39 și 3755/40/1 și CF nr. 125375, nr. cad. 2740, nr. top 3755/40, 3735/73/21/1/1;

- teren în suprafață de 189,94 mp, teren aferent trotuarului de gardă și aleii de acces la clădire, conform legii nr. 50/1991, înscris în CF nr. 128386, nr. top 128386.

Art.2. Valoarea de circulație a terenului, potrivit Fișei tehnice de evaluare a terenului, este de **64 Euro/mp/an**, fără TVA, calculul redevenței pentru suprafața de teren de 782,94 mp se va face cu recuperarea valorii de circulație a terenului în 20 ani.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Executivul Municipiului Tîrgu Mureș și Direcția Economică prin Serviciul de concesionări, închirieri, vânzări și respectarea disciplinei contractuale.

Art.4. În conformitate cu prevederile art. 19 alin.1, lit. e, din Legea nr. 340/2004, republicată, privind instituția prefectului și art. 3 alin. 1 din Legea nr. 554/2004, Legea contenciosului administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Contrasemnează
Secretarul Municipiului Tîrgu Mureș
jrs. Szövérfi Vasile

Președinte de ședință
jrs. Peti Andrei